

## **Zápisnica č. 16 z rokovania OCZ Radošina dňa 12.10.2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok a miesto rokovania: 19.00 hod., Obecný úrad

### **1. Otvorenie**

Starostka otvorila rokovanie OcZ a privítala prítomných poslancov. Počet prítomných poslancov je 7 a OcZ je uznášaniaschopné. Mgr. Peter Čierňava a Pavol Matejovič sa ospravedlnili. Starostka upozornila, že z OcZ sa bude robiť zvukový aj obrazový záznam. Zároveň tiež skonštatovala, že Obecné zastupiteľstvo zvolala na základe žiadosti všetkých poslancov prítomných na zasadnutí komisií dňa 12.10.2020 o 17.00 hod.

### **Program:**

#### **1. Otvorenie, schválenie programu**

2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa, overovateľov zápisnice

3. Určenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 62/1, 62/2 a 62/5 v k.ú. Bzince

4. Určenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 2066/6, 2066/9 a 2066/11 v k.ú. Radošina

5. Odpredaj bývalej ZŠ Bzince

6. Úprava rozpočtu

7. Rôzne

8. Návrh na uznesenie

9. Záver

Poslanci schválili program rokovania.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

#### **2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov, zapisovateľky**

Návrhová komisia: Ing. František Šugra, Mgr. Andrej Siget, Mgr. Matej Močko

Overovatelia zápisnice: Róbert Štepka, Ing. Peter Lukačovič

Zapisovateľka: Eva Chromá

### **3. Určenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 62/1, 62/2 a 62/5 v k.ú. Bzince**

Poslanci navrhli upraviť geometrickým plánom pozemky a zamerať prístupovú cestu k obecným pozemkom. V Bzinciach vyčleniť na predaj 4 pozemky a upraviť geometrický plán. Predaj pozemkov jednotlivo za vyvolávaciu cenu 13,50 €/m<sup>2</sup>.

Poslanci si stanovili podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré prečítal predseda ekonomickej komisie Mgr. Matej Močko:

- Občan Radošiny a Bziniec
- Čestné vyhlásenie, že žiadateľ nemá dlh voči obci
- Zloženie zábezpeky na účet obce SK93 0200 0000 0000 0222 2192 vo výške 1500 €
- V prípade zmarenia verejnej obchodnej súťaže pokuta 1500 €
- Určenie dvoch termínov na obhliadku pozemkov
- Lehota na predkladanie ponúk 15 dní
- Členovia komisie – poslanci OcZ
- Zverejnenie – úradná tabuľa obce, internetová úradná tabuľa obce, periodikum MY Topoľčiansko
- Vyhodnotenie ponúk na zasadaní Obecného zastupiteľstva
- Zrušenie ponukového konania
- Finalizácia podmienok firmou, ktorá bude verejnú obchodnú súťaž realizovať

### **4. Určenie podmienok verejnej obchodnej súťaže na odpredaj pozemkov parc.č. 2066/6, 2066/9 a 2066/11 v k.ú. Radošina**

Poslanci stanovili vyvolávaciu cenu 30,-- €/m<sup>2</sup> na odpredaj pozemkov parc. č. 2066/6, 2066/9 a 2066/11. Ostatné podmienky verejnej obchodnej súťaže ako v bode 3 t.j.:

- Občan Radošiny a Bziniec
- Čestné vyhlásenie, že žiadateľ nemá dlh voči obci
- Zloženie zábezpeky na účet obce SK93 0200 0000 0000 0222 2192 vo výške 1500 €
- V prípade zmarenia verejnej obchodnej súťaže pokuta 1500 €
- Určenie dvoch termínov na obhliadku pozemkov
- Lehota na predkladanie ponúk 15 dní
- Členovia komisie – poslanci OcZ
- Zverejnenie – úradná tabuľa obce, internetová úradná tabuľa obce, periodikum MY Topoľčiansko
- Vyhodnotenie ponúk na zasadaní Obecného zastupiteľstva
- Zrušenie ponukového konania
- Finalizácia podmienok firmou, ktorá bude verejnú obchodnú súťaž realizovať

## 5. Odpredaj bývalej ZŠ Bzince

Poslanci prerokovali žiadosť p. L. Kováčika na kúpu bývalej ZŠ Bzince, ktorý chce budovu prestavať na 4 byty a následne odpredať záujemcom zo Bziniec. Starostka navrhla záujemcov pozvať na rokovanie komisie.

## 6. Návrh na úpravu rozpočtu:

Ekonomka informovala poslancov o dnes doručenej Zmluve o návratnej finančnej výpomoci z MF SR, ktorej predmetom je návratná finančná výpomoc vo výške 38220 €. Z uvedeného dôvodu navrhla upraviť rozpočet v položkách:

Príjmy : Výnos dane z príjmov zníženie o 38220 €, Ostatné úvery zvýšenie o 38220 €

Ing. František Šugra informoval poslancov o zámere vybudovať na poľovníckom dome mraziarenské zariadenie, ktoré bolo plánované minulý rok a odsúhlasené aj financovanie transférom z rozpočtu obce ale toto sa neuskutočnilo a preto požiadal v mene PZ Havran o navýšenie rozpočtu o 1000 € tento rok. Ekonomka informovala, že požiarnici poskytovali služby pri nakrúcaní filmu OZ BONA IDEA a uvedené OZ uhradilo na základe fakturácie 440 € obci. Z uvedeného dôvodu požiarnici požiadali o navýšenie čerpania rozpočtu pre požiarnikov nakoľko služby poskytovali vo svojom voľnom čase.

Výdavky: Transfér PZ Havran zvýšenie o 1000 €, Transfér požiarnikom zvýšenie o 440 €

Celkový rozpočet po úprave:

Príjmy

Bežný rozpočet	1495215,72 €
Kapitálový rozpočet	31593,00 €
Finančné operácie	280020,00 €
Príjmy ZŠ	51586,00 €
Spolu	1858414,72 €

Výdavky

Bežný rozpočet	698098,37 €
Kapitálový rozpočet	253825,00 €
Finančné operácie	56014,00 €
Výdavky ZŠ	796606,00 €
Spolu	1804543,37 €

## 7. Rôzne

Prednosta Ing. Bohuš Bartošek navrhol dať pripraviť projektovú dokumentáciu na stavebno-realizačný projekt: Prestavba bývalého obecného úradu na Domov sociálnej starostlivosti. Mgr. Andrej Naňo informoval poslancov o záujemcovi o kúpu uvedenej budovy a následne

jej prestavbe na Domov dôchodcov. Poslanci vyjadrili predbežne súhlas s týmto zámerom a uložili úlohu ďalej jednať s týmto záujemcom a pripraviť ponuku na odpredaj budovy na sociálne účely.

Starostka a prednosta informovali poslancov o možnosti odkúpenia haly a pozemkov od Poľnohospodárskeho družstva „Radošinka“, Veľké Ripňany do vlastníctva obce. Poslanci súhlasili aby starostka pokračovala v rokovaní ohľadom kúpy pozemkov a haly s vedením PD „Radošinka“.

8. Návrh na uznesenie prečítali Ing. František Šugra a Mgr. Andrej Siget. Poslanci uznesenie schválili.

Hlasovanie: za/proti/zdržal sa 7/0/0

9. Starostka ukončila rokovanie a poďakovala poslancom za účasť.

Zapísala: Eva Chromá .....

Overovatelia: Ing. Peter Lukačovič .....

Róbert Štepka .....

Prednosta OU: Ing. Bohuš Bartošek .....

JUDr. Marta Kolková

starostka obce