

Zápisnica č. 11/2020 z rokovania Obecného zastupiteľstva v Radošine dňa 9.3.2020

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok a miesto rokovania: 18.00 hod., Obecný úrad

1. Otvorenie

Starostka otvorila rokovanie OcZ a privítala prítomných poslancov. Počet prítomných poslancov je 8 a OcZ je uznášania schopné. Róbert Štepka ospravedlnil neúčast' z pracovných dôvodov. Taktiež sa ospravedlnila hlavná kontrolórka obce. Starostka upozornila, že z OcZ sa bude robiť zvukový aj obrazový záznam.

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva
4. Návrh kúpnej zmluvy – Ing. A.Šablický (5 m², po zverejnení zámeru)
5. Žiadosť o odkúpenie parc.č.2000/5 Ing. Antalík – návrh na zverejnenie zámeru
6. Žiadosť o odkúpenie parc.č.2066/5 P.Šugra – návrh na zverejnenie zámeru
7. Žiadosť o odkúpenie parc.č. 1999/3 R. Vlasák – návrh na zverejnenie zámeru
8. Žiadosť o odkúpenie parc.č. 71/9 J.Michler – návrh na zverejnenie zámeru
9. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – parc.č.24/1 L'UŠ – MUDr. Lepeyová
 - Návrh na zverejnenie zámeru
10. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – parc.č.24/1 L'UŠ – J.Vražba
 - Návrh na zverejnenie zámeru
11. Žiadosť P. Škodu o predĺženie nájomnej zmluvy – časť parc.č. 196/27
12. Informácia o ukončení nájomného pomeru firmou SCHURTER
13. Informácia o vykonaní a ukončení inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce za rok 2019
14. Informácie o projektoch
15. Došlá pošta, interpelácie poslancov, rôzne
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

V zmysle záverov zasadnutia ústredného krízového štábu zo dňa 6. marca 2020 zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa koná s vylúčením verejnosti z dôvodu zamedzenia šírenia ochorenia COVID-19.

Mgr. Andrej Naňo mal námietku – nakoľko je vylúčená verejnosť z rokovania podľa §12, ods. 8, písmena b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení nie je možné rozhodovať o majetku obce. Starostka namietala, že zverejnenie zámerov na odpredaj (nie samotný odpredaj) je možné schváliť, poslanci sa rozhodli nerokovať o prevodoch majetku vôbec. Z uvedeného dôvodu poslanci vynechávajú z programu rokovania body 4-11. Bod 7 sa vynecháva, p. R.Vlasák vzal svoju žiadosť o odkúpenie parcely 1999/3 späť.

Doplnenie programu:

- Návrh VZN č. 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Radošina
- Žiadosť Radošinskej sýpky o spolupodiel podpory vo forme jednorázového finančného príspevku vo výške 350 € na vernisáž výstavy pod názvom PRVÁ STOVKA pri príležitosti 100. Výročia vzniku ochotníckeho divadla v Radošine, dňa 28.6.2020. Poslanci žiadosť vzali na vedomie.

Hlasovanie za program: Za/proti/zdržal sa – 8/0/0

2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Ing. Peter Lukačovič, Mgr. Andrej Siget, Mgr. Matej Močko

Zapisovateľka: Eva Chromá

Overovatelia zápisnice: Mgr. Peter Čierňava, Mgr. Gabriela Bahelková

Hlasovanie: Za/proti/zdržal sa – 8/0/0

3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva

Bod C1/ Zistiť možnosť využitia ťažkej mechanizácie na likvidáciu odpadu z parciel registra „E“ 641 a 642 v kat.území Radošina – Ing. Bartošek jednal s p. Hlavačkom z Povodia Váhu Topoľčany a ten prisľúbil, že techniku zabezpečia, ale odpad odvezie obec.

Bod C2/ Vyzvať vlastníkov pozemkov v Rakovinskom jarku na spoluprácu za účelom vyčistenia parciel od komunálneho odpadu (parc.registra „E“ 641 a 642).

Starostka vyzvala vlastníkov:

PD Radošinka vypomôže s technikou, a žiada len o oznámenie termínu čistenia dostatočne dopredu, aby si mohli napláňovať práce.

Matej Siget a Katarína Sigetová považujú za tendenčné, že boli vyzvaní, ale p. Siget porozmýšľa, ako budú na tom participovať. Obidvaja vyžadujú dopredu písomné vyzvanie s presne uvedeným termínom.

Ďalších 4 vlastníkov zastupuje Slovenský pozemkový fond (jedná sa o neprededené podiely a neznámych vlastníkov)

Poslanci uložili obecnému úradu vyzvať všetkých vlastníkov na čistenie príslušných parciel písomne spolu s presným termínom..

Pavol Matejovič povedal, že treba vyčistiť aj potok od mosta cez Bzince. Starostka vyzve listom Povodie Váhu k vyčisteniu potoka od náletových drevín a konárov.

4. Informácia o ukončení nájomného pomeru firmou SCHURTER

Starostka informovala o Dohode o ukončení Zmluvy o nájme na nebytové priestory ku dňu 30.6.2020. Poslanci navrhli podať inzerát na prenájom uvedených priestorov.

Ing. Šugra navrhol ponúknuť MUDr. Lepeyovej obecnú časť priestorov. Poslanci sa dohodli, že pôjdu po rokovaní na obhliadku priestorov.

Poslanci uložili obecnému úradu inzerovať v celoslovenskej a regionálnej tlači prenájom uvedených priestorov a tiež uložili Komisii rozvoja a Ekonomickej komisii vypracovať podmienky v súčinnosti s poslancami verejnej obchodnej súťaže pri odpredaji bývalého obecného úradu.

5. Informácia o vykonaní a ukončení inventarizácie majetku, pohľadávok a záväzkov obce za rok 2019

O inventarizácii informovala ekonómka Eva Chromá. Poslanci vzali na vedomie vykonanie inventarizácie.

6. Informácie o projektoch

Prednosta Ing. Bohuš Bartošek informoval o realizovanom projekte detského ihriska za KD v Radošine a pri KD v Bzinciach v hodnote 8400 €, spolufinacovanie Úrad vlády SR vo výške 8000 €, obec 400 €.

Pripravuje sa realizácia projektu Kamerový systém v obce Radošina a Bzince vo výške 6000 € financované z Ministerstva vnútra SR a stavebná úprava, zníženie energetickej náročnosti – Požiarnej zbrojnice vo výške 30 000 € financované z Ministerstva vnútra SR.

Tiež so starostkou informovali, že je vydané stavebné povolenie na výstavbu dvoch bytových domov. S výstavbou sa začne po realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa.

Ing. Šugra chce aby boli pri verejnom obstarávaní v komisii aj poslanci.

8 . Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Radošina

O uvedenom VZN informovala Bc. Pospíšeková. Ing. Šugra sa spýtal či sú v nariadení určené aj činnosti, ktoré sa nesmú vykonávať počas pohrebu. Bc. Pospíšeková ich prečítala. Návrh všeobecne záväzného nariadenia bol na Obecnej stránke aj vo vývesnej tabuli zverejnený 12.2.2020, poslanci boli o tom informovaní. VZN vlastne nadväzuje na novelu stavebného zákona, ktorá umožňuje obciam stanoviť si toto ochranné pásmo.

7. Došlá pošta, interpelácie poslancov, rôzne

Pavol Matejovič sa spýtal, kedy sa začne budovať kanalizácia v Bzinciach. Opraviť tabule na vstupe do Bziniec a zlikvidovať stožiar, ktorý slúžil ako hniezdo bocianov. Predložil žiadosť občanov Bziniec na dofinancovanie zvonov v kostole v Bzinciach vo výške 1000 €. Tiež sa spýtal na výstavbu bytovky v Bzinciach.

Odpovedal mu prednosta, že keď bola firma, ktorá chcela realizovať výstavbu bytovky zo starej školy tak sa voči tomu poslanec Matejovič ohradil, že ľudia sa boja, že sa im tam

nasťahujú cudzinci a budú robiť problémy. Starostka informovala, že dala vypracovať geometrický plán na rozparcelovanie pozemkov v Bzinciach na výstavbu rodinných domov.

Mgr. Andrej Naňo sa spýtal prečo bol zamietnutý projekt Zberného dvora v Radošine. Poslanci uložili obecnému úradu informovať poslancov o neschválení projektu do 31.3.2020.

Žiadosť Aleny Vargovej o odpustenie nájmu z Komunitného centra, ktorý viaceré obyvateľky obce využívajú so svojimi deťmi na detské pohybové aktivity každý štvrtok. Poslanci diskutovali o tom, že v prípade, že takéto aktivity majú v Komunitnom centre napr. dôchodcovia, alebo mamičky (materské centrum), jedná sa o priestory malých rozmerov, kde nebude jednoduché vypočítavať spotrebované energie. Sadzobník úhrad za služby poskytnuté v miestnosti budovy Komunitného centra pre obecné združenia a obč, organizácie obce Radošina by boli 0 €.

8. Návrh na uznesenie

Návrhová komisia prečítala uznesenie.

Hlasovanie: Za/proti/zdržal sa – 8/0/0

9. Záver

Starostka ukončila rokovanie a poďakoval prítomným za účasť.

Starostka obce ukončila rokovanie a poďakovala poslancom za účasť.

Zapisovateľka: Eva Chromá
Overovatelia zápisnice: Mgr. Peter Čierňava
 Mgr. Gabriela Bahelková