

## **Zápisnica č. 19 z rokovania Obecného zastupiteľstva v Radošine dňa 14.4.2021**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok a miesto rokovania: 17.00 hod., Kultúrny dom Radošina

### **1. Otvorenie**

Starostka otvorila rokovanie OcZ a privítala prítomných poslancov. Starostka rozšírila program o dva body :

- Zloženie sľubu nového poslanca
- Prvý návrh zmien v územnom pláne

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho rokovania obecného zastupiteľstva
4. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2020
5. Záverečný účet obce za rok 2020
6. Tvorba rezervného fondu vo výške 20.250,73€
7. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2020
8. Rokovací poriadok
9. Odpredaj majetku obce (po zverejnení zámeru), kat. úz. Radošina, parc. č. 98/5 o výmere 46 m<sup>2</sup> Katarína Nemcovej
10. Zmluva o nájme nebytových priestorov – ocelokôlna, výpoveď.
11. Voľba hlavného kontrolóra obce Radošina
12. Informácie o začínajúcich projektoch a prácach
13. Došlá pošta, interpelácie poslancov, rôzne
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

Hlasovanie za program a jeho doplnenie: Za - 8 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0.

Z dôvodu vzdania sa mandátu poslanca OCZ Ing. Františkom Šugrom starostka v zmysle Zápisnice miestnej volebnej komisie o výsledku volieb v obci Radošina zo dňa 11.11.2018 podľa počtu získaných platných hlasov na uvoľnené poslanecké miesto povolala Ing. Petra Matejoviča.

Ing. Peter Matejovič prečítal sľub poslanca, ktorý podpísal a od starostky si prevzal osvedčenie o zvolení za poslanca.

Počet prítomných poslancov je 9 a OCZ je kompletne a uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie – Mgr. Gabriela Bahelková, Ing. Peter Lukačovič, Róbert Štepka

Zapisovateľka: Eva Chromá

Overovatelia zápisnice: Mgr. Andrej Naňo, Mgr. Matej Močko

3. Kontrola uznesenia č.17 zo dňa 15.12.2020

Bod C) 1. – Splnené

Bod C)2. – Preveriť posunutie tabule medzi Radošinou a Behyncami – preveruje sa

Bod C)3. – Znečistenie ulice p. Štefankom prejednávala starostka, sľúbil, že presťahuje poľnohospodárske stroje na svoje pozemky do areálu družstva.

Bod C)4. – Splnené

Kontrola uznesenia č. 18 zo dňa 3.2.2021

Bod B) 1. – Po uvoľnení opatrení starostka pozve zástupcov firmy REKONDÍCIA SK, Bošany a záujemcov o nájomné byty ako aj byty na odpredaj na jednanie.

Bod B) 2. - Prekládka elektrického vedenia – zástupca firmy, ktorá bude prekládku realizovať bude taktiež pozvaný na stretnutie spolu so zástupcami firmy REKONDÍCIA SK.

Bod B) 3. – splnené

4. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2020 bolo poslancom predložené Ing. Zuzanou Bednárikovou a nikto nemal pripomienky. Odporučila uzatvoriť prerokovanie hospodárenia za rok 2020 s výrokom cit.: „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.“

Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2020 poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

5. Záverečný účet obce za rok 2020 poslancom predložila ekonómka Eva Chromá, oboznámila ich o prebytku rozpočtového hospodárenia, tvorbe rezervného fondu vo výške 20.250,73 € tiež o výdavkoch na pandémiu COVID-19 a o pohybe dlhodobého majetku.

Poslanci Záverečný účet obce za rok 2020 schválili s výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.“

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

6. Poslanci schválili tvorbu Rezervného fondu vo výške 20.250,73 €.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

7. Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2020 bola poslancom dopredu predložená. Nikto nemal pripomienky a uvedenú správu poslanci vzali na vedomie.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

## 8. Rokovací poriadok

Poslanci diskutovali o zmenách, ktoré predložil Mgr. Andrej Naňo a dohodli sa na jeho úprave. Po úpravách poslanci Rokovací poriadok schválili.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

9. Poslanci po obhliadke parcely č. 98/5 o výmere 46 m<sup>2</sup>, ktorú žiada odkúpiť Katarína Nemcová predaj parcely schválili.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

10. Výpoveď nájomnej zmluvy na ocelokôľňu s dátumom podania k 1.6.2021 poslanci schválili.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

## 11. Voľba hlavného kontrolóra obce

Dňa 4.3.2021 vyhlásilo OCZ v Radošine voľby na funkciu hlavného kontrolóra obce Radošina, do volieb sa prihlásila Ing. Zuzana Bednáriková, ktorá splnila všetky predpoklady .

Poslanci schválili za hlavnú kontrolórku obce Ing. Zuzanu Bednárikovú na najbližších 6 rokov.

Starostka navrhla zvýšenie platu hlavnej kontrolórky o 20 %, poslanci zvýšenie platu schválili.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

## 12. Zmeny a doplnky územného plánu obce Radošina

Starostka informovala poslancov o začínajúcich prácach na územnom pláne. Poslanci diskutovali o tom, že oni a občania by mali dávať podnety na zmeny v územnom pláne. Starostka uviedla, že je to dlhodobý proces, vyjadrovať sa k tomu budú môcť aj občania.

Poslanci začiatok konania v úprave Územného plánu obce Radošina schválili.

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

## 13. Informácie o začínajúcich projektoch a prácach:

Starostka informovala o začiatku projektu Vodozádržných opatrení v priebehu mesiaca máj, rekonštrukcii Mierovej ulice v mesiaci apríl, o výstavbe nájomnej bytovky v mesiaci máj.

Prednosta informoval o rekonštrukcii chodníkov v troch etapách v celkovej výške 56374 €, navrhuje tento rok začať s rekonštrukciou dvoch etáp vo výške cca 42 tis. EUR, ktorá by prebiehala v mesiacoch máj a jún. Poslanci s návrhom súhlasili.

Informovali o podaných projektoch:

- Projekt na rekonštrukciu obecného úradu
- Projekt na opravu strechy KD Bzince
- Vypracovanie štúdie na sociálne zariadenie v bývalej budove MNV
- Podanej žiadosti na dostavbu ČOV

14. Vladimír Vlasák podal žiadosť o odkúpenie parcely č. 98/9 o výmere 22 m<sup>2</sup> alebo navrhuje výmenu za parcelu č. 44/4, na ktorej sa nachádza obecná cesta. Poslanci schválili a uložili zverejniť zámer odpredaja a odkúpenia uvedených parciel, prípadne zámennú zmluvu. Geometrický plán dá zhotoviť p. Vlasák .

Hlasovanie: Za - 9 poslancov, Proti - 0, Zdržal sa - 0

15.Návrh na uznesenie prečítali členovia návrhovej komisie.

### **Schvaľuje**

1. Program Obecného zastupiteľstva doplnený o zloženie sľubu nového poslanca Ing. Petra Matejoviča a o schválenie zatiaľ navrhovaných zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Radošina
2. Overovateľov zápisnice: – Mgr. Andrej Naňo, Mgr. Matej Močko  
Návrhovú komisiu: Mgr. Gabriela Bahelková, Ing. Peter Lukačovič, Róbert Šteпка  
Zapisovateľ: Eva Chromá
3. Záverečný účet obce za rok 2020 s výrokom „Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.“
4. Tvorbu rezervného fondu vo výške 20.250,73€
5. Rokovací poriadok
6. Kúpnu zmluvu - odpredaj 46 m<sup>2</sup> – novovytvorenej parc.č. 98/5 v kat. území Radošina z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 13,50 €/ m<sup>2</sup> Bc. Kataríne Nemcovej
7. Výpoveď zmluvy o nájme nebytových priestorov p. Božene Antalíkovej – ocelokôlna kat.územie Radošina, nachádzajúca sa na LV 557. Výpoveď dať 1. mája 2021.
8. Začatie konania o Návrhu zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Radošina
9. Voľbu hlavnej kontrolórky obce Radošina - Ing. Zuzana Bednáríková. V zmysle §18c ods. 5 zákona o obecnom zriadení schvaľuje mesačnú odmenu vo výške 20% z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa ods.1.

### **Berie na vedomie**

1. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2020
2. Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti za rok 2020
3. Informácie o nových projektoch a začínajúcich prácach

### **Ukladá**

1. Pozvať na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva zástupcov firmy REKONDÍCIA SK Bošany, spolu so záujemcami o nájomné byty ako aj o byty priamo na odpredaj v Radošine. Zároveň pozvať tiež záujemcov o bytovku v Bzinciach, pri dodržaní všetkých protiepidemiologických opatrení.

2. Pozvať na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva predstaviteľov firmy, ktorá bude realizovať prekládku elektrického vedenia pri bytovke na Školskej ulici, pri dodržaní všetkých protiepidemiologických opatrení.
3. Zverejniť zámer – zámenná zmluva -parc.č. 98/9 o výmere 22 m<sup>2</sup> v kat.území Radošina vo vlastníctve Obce a parc.č. 44/4 o výmere 36 m<sup>2</sup> vo vlastníctve p.Vladimíra Vlasáka.

Ing. Bohuš Bartošek  
Prednosta Obecného úradu

JUDr. Marta Kolková  
Starostka obce