



Zámer prenájmu nebytových priestorov

Obec Radošina v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 9) c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zverejňuje zámer nájmu nehnuteľného majetku nebytových priestorov v budove zdravotného strediska v Radošine z dôvodu osobitného zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že je vo verejnom záujme obce ako vlastníka nehnuteľností prenajať nehnuteľný majetok, ktorý je po ukončení nájmu predchádzajúcim nájomcom nevyužívaný, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou s minimálnou výškou nájmu 9,- €/m²/rok.

Predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo vlastníctve obce Radošina:

V budove zdravotného strediska, Piešťanská ulica, č. 39 zapísaného na LV 820, na prízemí, miestnosť 104, miestnosť 105 o celkovej výmere 18,75 m². Spolu s nebytovými priestormi je nájomca oprávnený užívať aj spoločné priestory – hala, vstupná chodba, WC.

Prevádzkové náklady bude nájomca uhrádzať podľa skutočnej spotreby.

Lehota na predkladanie ponúk je do 3.2.2023 do 12: 00 hod.

Kritéria na vyhodnotenie ponúk:

A: najvyššia cena -- váha 60%

B: účel prenájmu -- váha 40%

1: služby súvisiace so zdravotnou starostlivosťou a telesnou pohodou 80%

2: administratívne služby 20%

Ponuky budú vyhodnotené podľa daných kritérií, víťazná ponuka bude tá, ktorá získa najviac bodov.

Obecné zastupiteľstvo si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu ponuku.

Ing. Bohuš Bartošek
starosta obce