

Uznesenie č. 13 z Obecného zastupiteľstva konaného dňa 8.6.2020

A) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

1. Členov návrhovej komisie – Mgr. Peter Čierňava, Mgr. Gabriela Bahelková, Róbert Štepka
Zapisovateľ – Eva Chromá

Overovateľov zápisnice – Mgr. Andrej Naňo, Ing. František Šugra
2. Zmenu program zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Bod 9 sa ruší. P. Sliško vzal žiadosť o odkúpenie parcely späť
Bod 15 sa ruší – vernisáž výstavy sa neuskutoční
Doplní sa:
Oprava strechy Divadielka
Žiadosť Ing. Beňo o odkúpenie parcely č. 28/6,28/5 o výmere 102 m²
Žiadosť občanov Bziniec o osadenie zrkadla
Žiadosť Slovenského cykloklubu o cykloturistické značenie
3. Predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /6.9.2019/ v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820 , parcela registra „C“ oddelené GP č. 47991577-006/2019 : z parc. č. 2066/19 – 79m², z parc. č. 2066/18 – 123m², z parc. č. 2002/27 – 18m², z parc. č. 2067/9 – 132m², z parc. č. 2067/7 – 18m², z parc. č. 2067/5 – 7m², z parc. č. 2067/8 – 33m², t.j. spolu 410m² , v cene 13,50 eur/m², t.j. 5.535,-- eur za celok, kupujúci p. Miroslav Kadlic, Nádražná 144 Radošina, spôsobom prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom OZ rozhodlo 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom osobitného zreteľa je dlhodobé užívanie bez právneho dôvodu.
4. Predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /6.9.2019/, nehnuteľnosť v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820, parcela registra „C“ parc.č. 101/19 oddelené GP č. 50940759-116/2019 o výmere 5m², v cene 13,50 eur/m², t.j. 67,50 eur za celok, kupujúci Ing. Adrián Šablický, M.Benku 2423/2, Topoľčany, spôsobom prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a, ods. 8, písm. e zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o ktorom OZ rozhodlo 3/5 väčšinou. Časť prístavby žiadateľa zasahuje do pozemku obce, jedná sa o malú výmeru 5 m².
5. Predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /18.5.2020/, nehnuteľnosť v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820 , parcela registra „C“ parc.č. 239/15, o výmere 4m² , v cene 13,50 eur/m², t.j. 54,--eur za celok, kupujúci p. Andrej Jánošík a p. Zuzana Brezinová, 956 05 Radošina, Nitrianska 357/118, spôsobom prevod majetku obce priamy predaj podľa §9a, ods. 8, písm. b, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný

celok so stavbou, o ktorom OZ rozhodlo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Jedná sa o susediaci pozemok, na ktorý zasahuje stavba vstupného schodiska plochou 4m².

6. Podmienky obchodnej verejnej súťaže /ďalej len „OVS“/ č. 1 predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /18.5.2020/, nehnuteľnosť v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820 , parcela registra „C“ parc. č. 2066/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220m², v cene najmenej 26,-€/m², o ktorom OZ rozhodlo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.
7. Predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /18.5.2020/, nehnuteľnosť v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820 , parcela registra „C“ parc. č. 71/8, o výmere 12m² a parc.č. 71/7, o výmere 8m², t.j. spolu 20m², podľa GP č. 50940741-1/2019, vytvoreného p. Petrom Bulákom v cene 13,50 eur/m², t.j. 270,--eur za celok, kupujúci Bohuš Močko, Piešťanská 386/81, Radošina (1/8), Juraj Močko, Piešťanská 387/82 Radošina (1/8), Lýdia Šebeňová, rod. Kadlicová, Nádražná 144/27, Radošina (1/4), Marcela Pavelková, rod. Markovičová, Trnovec nad Váhom č. 648 (1/8), Miriama Markovičová, Radošina, Družstevná 112/47 (1/8), Ing. Juraj Markovič, kpt. Jaroša 35, Trenčín (1/4) zapísaní na LV č. 443 , spôsobom prevod majetku obce podľa §9a, ods. 8, písm. b, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, o ktorom OZ rozhodlo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Dve časti nehnuteľnosti – nádvorie s oplotením a hospodárska budova zasahujú do obecnej pozemku, ide o zanedbateľnú časť, čím nie je vo väčšej miere obmedzený prístup k ďalším nehnuteľnostiam a odstránenie týchto nehnuteľností by bolo nákladné a neefektívne.
8. Podmienky obchodnej verejnej súťaže /ďalej len „OVS“/ č. 2 predaj nehnuteľného majetku obce po zverejnení zámeru /18.5.2020/, nehnuteľnosť v KÚ Radošina, evidované na LV č. 820 , parcela registra „C“ parc. č. 24/1, budova sč. 45 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 840m², min. cena 120.000,-€, o ktorom OZ rozhodlo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov.
9. Kúpu pozemku obcou, po zverejnení zámeru /18.5.2020/ nehnuteľnosť v KÚ Radošina, parc. č. 1057/14 o výmere 85 m² v cene 13,50€/m², t.j. 1147,50€ za celok od Mgr. Miroslavy Čupkovej Bazalovej, 956 05 Nitrianska Blatnica 359, o ktorom OZ rozhodlo nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov. Jedná sa o časť Nádražnej ulice, ktorá je ešte vo vlastníctve žiadateľky.
10. Komisiu na vyhodnotenie OVS 1 a 2: Mgr. Siget, Ing. Šugra, Mgr. Čiernava, Ing. Bartošek, J. Baláž

5. Vyvolať stretnutie so záujemcami o bytovku v Bzinciach na komisii pre rozvoj obce

Termín: najbližšie Obecné zastupiteľstvo
úrad

Zodpovedný: Obecný

Uznesenie vypracovala návrhová komisia v zložení:

Mgr. Peter Čierňava

Mgr. Gabriela Bahelková

Róbert Štepka