



OBEC RADOŠINA

Školská 416, 956 05 Radošina

Číslo: Výst.196/2021-Pa-001

v Topolčanoch, dňa 22.04.2021

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

Navrhovatelia **Ing. Peter Pánsky, Hečkova 606/19, 956 05 Radošina** a **Ing. Dominika Dadíková, 922 09 Borovce č. 312** podali na tunajší stavebný úrad **dňa 24.03.2021** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Novostavba- rodinný dom**“ na pozemkoch **parc. reg. „C“ č. 792/114, 792/115 a 792/145** v kat. území **Velušovce**. Projektovú dokumentáciu vypracoval v mesiaci 02/2021 **Ing. arch. Mirko Janček, Májová 102, 956 21 Jacovce**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Vzhľadom na Vládou Slovenskej republiky vyhlásenú mimoriadnu situáciu z dôvodu **ohrozenia verejného zdravia II. stupňa - pandémie ochorenia COVID-19 obec Radošina** ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 z. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej stavebný zákon) v súlade s ust. § 36 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov po doplnení žiadosti **oznamuje** verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania, neznáma adresa účastníkov konania) začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania a **upúšťa** od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia.

Účastníci konania sa môžu k podkladom žiadosti o stavebné povolenie vyjadriť **v lehote 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Vzhľadom na Vládou Slovenskej republiky vyhlásenú **mimoriadnu situáciu z dôvodu ohrozenia verejného zdravia II. stupňa - pandémie ochorenia COVID-19**, účastníci konania do podkladov nahliadnuť na Meste Topolčany, kde sídli Spoločný obecný úrad, Nám. M.R. Štefánika 1/1, 955 01 Topolčany. Predtým je **potrebné sa vopred telefonicky alebo mailom dohodnúť** so zodpovedným pracovníkom spoločného obecného úradu, ktorý prinesie spis k nahliadnutiu do miestnosti mestským úradom nato určenej: Mgr. Petra Paulovová, referent stavebného úradu, špeciálny stavebný úrad, telefón: **038/5340 359**, E-mail: **petra.paulovova@topolcany.sk**. Pred príchodom na nádvorí prosím telefonicky kontaktujte zodpovedného pracovníka stavebného úradu.

Ak sa účastník konania v stanovenej lehote k predložene žiadosti nevyjadří písomne, má stavebný úrad zato, že súhlasí bez pripomienok.

K nahliadnutiu je potrebné si so sebou priniesť **ochranné pomôcky - ochranné rúška a rukavice**. Prosíme všetkých o pochopenie a dodržiavanie týchto opatrení. Spisový materiál bude

poskytnutý k nahliadnutiu len v prípade, že účastník konania bude vopred dohodnutý so zodpovedným pracovníkom a vybavený ochrannými pomôckami.

V rovnakej lehote sa vyjadria aj dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 61 ods. 6 sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

V zmysle ust. § 42 ods. 5) stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje účastníkov konania, že na námietky uplatnené po určenej lehote neprihliada.

JUDr. Marta Kolková
starostka obce

Toto oznámenie je v zmysle § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. oznámené formou verejnej vyhlášky (veľký počet účastníkov konania, neznáma adresa účastníkov konania), preto musí byť zverejnené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámi sa verejnou vyhláškou účastníkom konania- vlastníkom dotknutých pozemkov a stavieb (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté):

- Ing. Peter Pánsky, Hečkova 606/19, 956 05 Radošina – navrhovateľ
- Ing. Dominika Dadíková, 922 09 Borovce č. 312- navrhovateľka
- Ján Prachár, 956 05 Radošina 461- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Ing. Andrej Kerpner, Esterházyovcov 714/6, 924 01 Galanta -vlast. sus. nehnuteľnosti
- Ing. Lucia Kerpnerová, Esterházyovcov 714/6, 924 01 Galanta- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Ing. Vladimír Pánsky, Hečkova 606/19, 956 05 Radošina- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Magdaléna Ďurišová, Mierová 450/25, 956 05 Radošina- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Miroslav Horváth, Nitrianska 692/142, 956 05 Radošina- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Iveta Horváthová, Mierová 469/45, 956 05 Radošina- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Jaroslav Horváth, Bernoláková 137/2, 920 41 Leopoldov- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Dr. Štefan Dalloš, Pod vinicami 24, Bratislava- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Jozefa Dallošová, Jána Kupeckého 3321/47, 921 01 Piešťany- vlast. sus. nehnuteľnosti

- Juraj Dalloš, Miletičova 588/64, 821 09 Bratislava- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Katarína Dunčková, Smolenická 3134/5, 851 05 Bratislava- vlast. sus. nehnuteľnosti
- Eva Malárová, Gorkého 1943/15, 920 01 Hlohovec- vlast. sus. nehnuteľnosti

Vyvesené dňa : 23. 04. 2021

Zvesené dňa :.....

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Vyvesí sa:

1. Obec Radošina – úradná tabuľa
2. Obec Radošina – internetová stránka

Na vedomie:

1. Ing. Peter Pánsky, Hečkova 606/19, 956 05 Radošina - navrhovateľ
2. Ing. Dominika Dadíková, 922 09 Borovce č. 312- navrhovateľka
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, Stummerova 1856, 955 01 Topoľčany
4. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Okresný úrad odbor starostlivosti o ŽP (všetky zložky) Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
6. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská 1357, 955 01 Topoľčany
8. Slovak Telecom, Horná 77, 974 08 Banská Bystrica
9. Krajský pamiatkový úrad, Nám. Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
10. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Tovarnícka 2208, 955 01 Topoľčany
11. Okresný úrad odbor pozemkový a lesný, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
12. Okresný úrad odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 01 Topoľčany
13. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
14. Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina- cestný správny orgán

- obec Radošina- stavebný úrad- pre spis

Vybavuje: Mgr. Petra Paulovová
referent stavebného úradu,
špeciálny stavebný úrad

Telefón: 038/5340 359
E-mail: petra.paulovova@topolcany.sk