

Zápisnica č. 21 z rokovania mimoriadneho Obecného zastupiteľstva

Obce Radošina konaného dňa 10.10.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Začiatok a miesto rokovania: 17.00 hod. Obecný úrad

1) Otvorenie

Rokovanie OcZ otvorila starostka obce a privítala prítomných . Počet prítomných poslancov je 6 a OcZ je uznášaniaschopné.

Predmetom mimoriadneho rokovania bola hlavne otázka výstavby ďalších dvoch bytových domov. Starostka oboznámila prítomných, že sa prihlásila aj firma Kameňstav Topoľčany, ktorá už ukončila svoju predchádzajúcu bytovku, a preto by sa uchádzala o pripravovanú výstavbu dvoch bytových domov v Radošine. Ide o firmu, ktorá stavala týmto spôsobom aj bytovku na Školskej ulici a pre Obec to je veľmi dobrý postup, máme s nimi dobré skúsenosti. Mgr. Siget povedal, že by bolo dobré sa s nimi spojiť, a keďže už máme s nimi dobré skúsenosti, aj on by sa prikláňal k tomu, aby bytovky stavali oni. Mgr. Čierňava sa opýtal, o akú sumu ide pri výstavbe bytoviek, starostka povedala, že rozpočet sa vyhotovuje a ešte ho nemáme k dispozícii. Ing. Matejovič sa spýtal, či nemáme v poslednej bytovke nejaké reklamácie, alebo pokolaudačné chyby. Starostka povedala, že bytovka je v poriadku. Ďalej sa pýtal, či nie je potrebné robiť nejaké výberové konanie. Obával sa, aby súčasné Obecné zastupiteľstvo nenechalo novému zastupiteľstvu nejaký zbytočný spor. Starostka povedala, že sa jedná len o prenájom pozemku a stavebného povolenia, a že doteraz to nebolo treba. Pre istotu sa obráti na príslušné miesta a zistí naše povinnosti. Zároveň starostka povedala, že už máme všetky súhlasné vyjadrenia aj od ZSE na prekládku vedenia, takže bytovky sa môžu začať stavať. JUDr. Jurčová povedala, že ďalšie bytovky v Radošine sú jednoznačne potrebné. Nakoľko firma Combin, ktorá doteraz jediná prejavila záujem o výstavbu z vlastných finančných prostriedkov, nezaslala dodnes svoje podklady, starostka opakovane vyzve k predloženiu podkladov jednu aj druhú firmu. Okrem Ing. Matejoviča, ktorý sa zdržal hlasovania, boli ostatní prítomní poslanci za to, aby uvedenú výstavbu realizovala firma Kameňstav Topoľčany.

Zároveň sa poslanci opakovane vrátili k žiadosti Petra Sliška o odkúpenie časti obecnej parcely, kde po vysvetlení geometrického plánu hlasovali. Mgr. Bahelková vyjadrila svoj názor, aby Obec nepredávala svoje pozemky, lebo nikdy nevieme, na čo ich v budúcnosti budeme potrebovať. Či by sa nedali tieto pozemky radšej dať do dlhodobého prenájmu. Na geometrickom pláne je totiž zaznamenaný aj skutočný stav, ktorý preukazuje, že aj susedné nehnuteľnosti majú poprihradzované a geodet sa vyjadril, že aj železničné pozemky neboli správne zamerané. Ing. Bartošek povedal, že tento pozemok je mimoriadne podmáčaný. Ing. Matejovič povedal, že vzhľadom k tomu, že tam nie sú žiadne siete a nie je tam ulica, nejedná sa o stavebný pozemok.

Starostka dala hlasovať, kto je za odpredaj 1500 m² z parc.č. 1024/3 (List vlastníctva 820) Petrovi Sliškovi za sumu 13,50€/m²:

Hlasovanie: za – Mgr.Siget, JUDr. Jurčová, Ing. Matejovič, Mgr. Čierňava

Proti – 0 Zdržali sa – Mgr. Bahelková, J.Šišková

Za verejnosc' bol prítomný Pavol Šugra, ktorý namietal, že teraz zastupiteľstvo schválilo odpredaj a jeho synovi Petrovi neschválilo. A prečo nebolo vyhlásené v miestnom rozhlase, že sa bude rokovať aj o odpredaji pozemku a nielen o bytovkách. Mgr. Čierňava vysvetlil, že vyhlasovať sa bude konanie zastupiteľstva a termín, ale nie celý program.

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chochulová

Starostka poďakovala prítomným za účasť a rokovanie ukončila.