



MESTO TOPOLČANY
NÁM. M. R. ŠTEFÁNKA 1/1, 955 01 TOPOLČANY

Číslo: Výst. 2018/06944-K-010

v Topolčanoch, dňa 05.06.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa **12.10.2018** podala **Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina, IČO 00 311 014** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Obnova MK, Ul. mierová**“, na pozemkoch parc. č. 792/19, 792/39, 792/60, 525/2, 256/2, 257 a v kat. území Radošina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Topolčany ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ust. § 36 ods. 4) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznámila začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadila k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie a miestne šetrenie na 14.11.2018.

Mesto Topolčany pod č. Výst.2018/06944-003-Z zo dňa 20.11.2018 vyzvalo obec Radošina, aby doplnila svoj návrh v súlade s vyššie citovanou výzvou v lehote do 60 dní od doručenia a územné konanie rozhodnutím č. Výst. 2018/06944-004-Z zo dňa 21.11.2018 prerušila. Listom zo dňa 23.1.2019 požiadala Obec Radošina o predĺženie lehoty z dôvodu, že projektant Ing. Martin Stred'anský vypovedal zmluvu a všetky podklady obec postúpila novému projektantovi, ktorý potrebuje čas na vypracovanie dokumentácie.

Stavebný úrad posúdil predložený návrh a žiadosť obce Radošina a podľa § 29 ods.1 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) územné konanie

prerušuje

na dobu do 60 dní odo dňa doručenia výzvy č. Výst.2018/06944-K-009 zo dňa 05.06.2019, vzhľadom na to, že predložené podklady a stanoviská nestačia na riadne posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní.

Návrh je treba doplniť o chýbajúce predpísané náležitosti v súlade s ustanovením § 35 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Súčasne Vás stavebný úrad upozorňuje, že ak návrh nedoplníte požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona.

Odôvodnenie

Dňa 12.10.2018 podala Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina, IČO 00 311 014 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Obnova MK, Ul. mierová“, na pozemkoch parc. č. 792/19, 792/39, 792/60, 525/2, 256/2, 257 a v kat. území Radošina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Topolčany ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona v súlade s ust. § 36 ods. 4) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznámila začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariadila k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie a miestne šetrenie na 14.11.2018. Mesto Topolčany pod č. Výst.2018/06944-003-Z zo dňa 20.11.2018 vyzvalo obec Radošina, aby doplnila svoj návrh v súlade s vyššie citovanou výzvou v lehote do 60 dní od doručenia a územné konanie rozhodnutím č. Výst. 2018/06944-004-Z zo dňa 21.11.2018 prerušila. Listom zo dňa 23.1.2019 požiada Obec Radošina o predĺženie lehoty z dôvodu, že projektant Ing. Martin Stredánský vypovedal zmluvu a všetky podklady obec postúpila novému projektantovi, ktorý potrebuje čas na vypracovanie dokumentácie. Okresnému úradu Nitra, odboru výstavby a bytovej politiky, so sídlom Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra (ďalej len OU NR, OVBP) bola dňa 28.03.2019 doručená sťažnosť Jolany Gallovej, Anny Stredákovej, Jána Prachára, Pavla Prachára, Marty Pátrovičovej, Jaroslava Minárika, Jozefíny Minárikovej, Olgy Brigánovej, Ing. Lubomír Kučeru, nazvané „Sťažnosť na prietahy v stavebnom a územnom konaní stavby „Obnova MK ul. Mierová“ a na pochybenia stavebného úradu a v stavebnom a územnom konaní stavby „Obnova MK ul. Mierová“. Podanie bolo posúdené podľa ust. § 3 ods. 1 zákona číslo 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sťažnostiach“). Pri prešetrení sťažnosti bola zistená nečinnosť stavebného úradu cca 4 mesiace. Mesto Topolčany, stavebný úrad na základe vyššie uvedeného vyhovel žiadosti obce Radošina a predĺžilo lehotu na doplnenie podania o ďalších 60 dní v súlade s výzvou č. Výst. 2018/06944-K-009 zo dňa 05.06.2019. Zároveň podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. konanie prerušilo.

V konaní bude správny orgán pokračovať len čo pominú prekážky pre, ktoré bolo konanie prerušené alebo konanie zastaví, v prípade, že nebude odstránený nedostatok podania v požadovanom termíne.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods.3 cit. správneho poriadku nemožno odvolať.



JUDr. Alexandra Gieciová
primátorka mesta

Doručí sa:

Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania, vlastníkom pozemkov (právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

- obec Radošina , navrhovateľ
- Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2/A, Nitra , vlastníkom nehnuteľností parc. č. 525/2, 257 v kat. území Radošina
- vlastníci nehnuteľností /pozemkov a stavieb/ susediaci s MK Ul. Mierovou parc. č. 792/19, 792/60, 256/2, 792/39 , ktorej sa predmetný návrh týka

- verejnou vyhláškou, vyvesením na úradných tabuliach mesta Topoľčany, obce Radošina
- internetom, zverejnením na webovom sídle www.topolcany.sk a <https://cuet.slovensko.sk/>

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce (mesta, mestskej časti) a internetom na webovom sídle obce (mesta).

Vyvesené dňa *10. 9. 2019*

Zvesené dňa

Na vedomie:

1. Obec Radošina, Školská 416, 956 05 Radošina
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Topoľčanoch, ul. Stummerova č. 1856, Topoľčany
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Krušovská č. 1357, Topoľčany
4. Slovak Telecom, a.s., Horná 77, P.O.BOX 4, 97408 Banská Bystrica
5. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, OZ Topoľčany, Továrnicka 2208, Topoľčany
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, P.O. BOX 292
7. SPP - distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44A, 825 11 Bratislava 26
8. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. J. Pavla II, Nitra
9. Nitriansky samosprávny kraj, odbor dopravy a PK, Rázusova 2A, Nitra
10. Okresný úrad Topoľčany, odbor starostlivosti o životné prostredie, všetky zložky ŠSOH, ŠVS, OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1738, Topoľčany
12. Okresný úrad Topoľčany, odbor krízového riadenia, Nám. Ľ. Štúra č. 1738, 955 01 Topoľčany
13. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a.s., Stredisko správy komunikácií, Pod kalváriou 2003, Topoľčany
14. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
15. Okresný úrad Topoľčany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra č. 1738, 955 01 Topoľčany

Mesto Topoľčany - pre spis